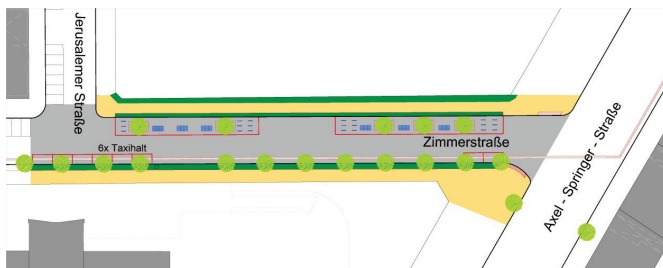
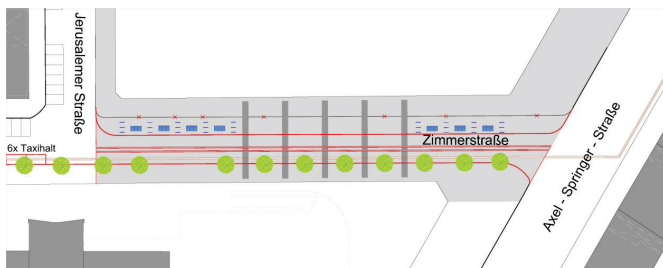


STRASSENÄUME

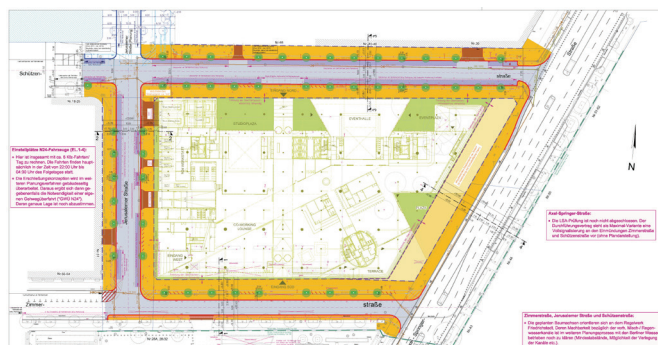
Axel-Springer-Campus Berlin

Durch die geplante bauliche Erweiterung des Axel Springer Campus in Berlin-Mitte entstehen neue Anforderungen an die Gestaltung des Straßenraums.

Bei der Planung sind sowohl die verkehrliche Funktionalität und Leistungsfähigkeit als auch die besonderen Gestaltungsansprüche zu berücksichtigen, die sich aus dem geplanten Campus-Charakter ergeben.



Axel-Springer-Campus Berlin: Variantenentwürfe für die zukünftige Gestaltung der Zimmerstraße



Axel-Springer-Campus Berlin: Vorplanung für das angrenzende öffentliche Straßenland

Axel-Springer-Campus Berlin

Auftraggeber

Axel Springer Services & Immobilien GmbH

Bearbeiter

LK Argus GmbH

Projektpartner

ARGUS Stadt- und Verkehrsplanung, Hamburg
OMA Architekten, Rotterdam

Bearbeitungszeitraum

2014 - 2015

Inhalt

In einer ersten Konzeptphase wurden Gestaltungsgrundsätze und zwei Varianten der Straßenraumgestaltung für die Zimmerstraße erarbeitet, diskutiert und abgestimmt.

Anschließend wurde die Vorplanung für das angrenzende öffentliche Straßenland erarbeitet. Die Gebäudeplanung und das B-Plan-Verfahren wurden aus verkehrsplanerischer Sicht begleitet.

Leistungsübersicht

- Recherche und Dokumentation der Gestaltungsanforderungen an den Straßenraum.
- Konzeptüberlegungen zur Gestaltung der Zimmerstraße und Abstimmung mit der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt sowie dem Bezirksamt Mitte.
- Ausarbeitung der Vorplanung (Leistungsphase 2 HOAI) für das angrenzende öffentliche Straßenland der Axel-Springer-Straße, der Zimmerstraße, der Jerusalemmer Straße und der Schützenstraße.
- Erstellen einer Kostenschätzung.
- Begleitung des parallel laufenden B-Plan-Verfahrens inkl. Erarbeitung von Stellungnahmen.
- Beratung bei der Planung der Tiefgarage für Pkw und Anlieferung inkl. Trucklift.
- Nachweis der erforderlichen Fahrradstellplätze.