

VERKEHRSUNTERSUCHUNG UND SCHALLTECHNISCHE UNTERSUCHUNG

Wellnessresort Südstrand in Wyk auf Föhr

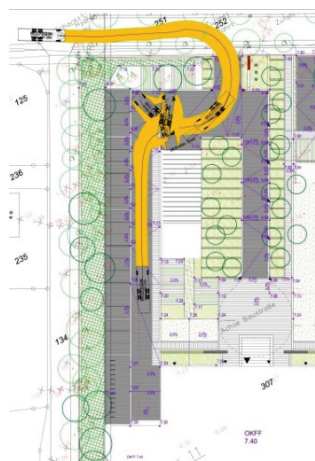
Für das geplante Wellnessresort Südstrand auf der Nordseeinsel Föhr wurde die Anzahl der Ferienapartments verändert und ein Ferienapartmenthaus ergänzt.

Dies hatte zur Folge, dass ein zweites Änderungsverfahren des Bebauungsplanes Nr. 31 durchgeführt werden musste. Im Rahmen dieses Verfahrens wurde die Verkehrsuntersuchung fortgeschrieben und in der schalltechnischen Untersuchung wurden die Lärmquellen des geplanten Hotels einer erneuten Überprüfung unterzogen.



Wyk auf Föhr:
Schallquellen und Lärmschutzanlagen

Plangrundlage: Andresen Landschaftsarchitekten



Wyk auf Föhr:
Fahrgeometrische Prüfung der inneren Erschließung

Verkehrsuntersuchung und schalltechnische Untersuchung zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31 „Wellnessresort Südstrand“ der Stadt Wyk auf Föhr

Auftraggeber

Wolfgang Müller, Schalksmühle

Bearbeiter

LK Argus GmbH

Projektpartner

Lärmkontor GmbH

Bearbeitungszeitraum

2014 - 2015

Inhalt

Eine bereits in den Jahren 2010 / 2011 durchgeführte Verkehrsuntersuchung wurde fortgeschrieben. Die äußere Erschließung und Leistungsfähigkeitsbetrachtung wurden überprüft. Bei der inneren Erschließung wurden die Änderungen der Planung aufgenommen und auf ihre Funktionsfähigkeit überprüft. In der schalltechnischen Untersuchung wurden die Auswirkungen des Verkehrslärms und des Anlagenlärms dargestellt. Bereits festgelegte Schallschutzmaßnahmen wurden überprüft und durch neue Maßnahmen ergänzt.

Leistungsübersicht

Verkehr

- Verkehrliche Bestandsaufnahme.
- Verkehrsaufkommensberechnung.
- Berechnung des Stellplatzbedarfs.
- Erschließung des Plangebiets.
- Leistungsfähigkeitsbetrachtung.

Schall

- Schalltechnische Modellierung und Berechnung.
- Bewertung und Beurteilung.
- Vorschläge für Schallschutzmaßnahmen und Festsetzungen.